

ACTA CIRCUNSTANCIADA DE SUSPENSIÓN TEMPORAL DE LOS TRABAJOS DE OBRA
CON FUNDAMENTO AL ARTICULO 60 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y AL ART. 97 DE LA L.O.P.E.CH

DATOS DEL CONTRATO

DENOMINACIÓN DE LA OBRA:	UNIDAD DEPORTIVA EN NICOLAS RUIZ (CONSTRUCCION DE TROTAPISTA Y MODULO SANITARIO).	MONTO IVA INCLUIDO:	\$2,713,650.81 DOS MILLONES SETECIENTOS TRECE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS 81/100 M.N. I.V.A. INCLUIDO.
CONTRATO NÚMERO:	SOP-OBRA-2020-099 E	ANTICIPO IVA INCLUIDO:	\$1,356,825.41 UN MILLON TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS 41/100 M.N.
FECHA DEL CONTRATO:	29 DE JULIO DE 2020	MODALIDAD DE CONTRATO:	PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO
UBICACIÓN:	NICOLAS RUIZ, CHIAPAS.	CONTRATISTA:	CONSTRUCTORA QUICHÉ S.A. DE C.V.
PERIODO CONTRATADO:	30 DE JULIO DE 2020 AL 27 DE OCTUBRE DE 2020	REPRESENTANTE LEGAL:	ARQ. LESLIE MARGARITA SARMIENTO GÓMEZ
PERIODO SEGÚN REPROGRAMACION POR INDISPONIBILIDAD DE INMUEBLE:	14 DE OCTUBRE DE 2020 AL 12 DE DICIEMBRE DE 2020		

DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE SUSPENDEN

LOS TRABAJOS QUE SE SUSPENDEN SON:

CON FECHA 30 DE JULIO DE 2020, SE SUSPENDEN EN SU TOTALIDAD LAS ACTIVIDADES CORRESPONDIENTES A LA EJECUCION DE LA OBRA: "UNIDAD DEPORTIVA EN NICOLAS RUIZ (CONSTRUCCION DE TROTAPISTA Y MODULO SANITARIO)"; CONTEMPLADAS EN EL PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS, CONFORME AL PRESUPUESTO TOTAL DE LAS EROGACIONES POR PERIODOS MENSUALES Y DE CONFORMIDAD CON LA OFERTA DE LA CONTRATISTA, MISMAS QUE SE ESTABLECEN EN LAS CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO EN MENCIÓN.

PARA LA REANUDACIÓN DE LOS TRABAJOS SE TOMARÁN LAS SIGUIENTES MEDIDAS:

LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS, INDICARA LA FECHA DE REINICIO DE LOS TRABAJOS UNA VEZ SUBSANADOS LOS MOTIVOS QUE ORIGINARON LA SUSPENSION TOTAL TEMPORAL, DERIVADO DE LA FALTA DE DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE. PARA EL REINICIO DE LOS TRABAJOS, SE ESTABLECE EN LA PRESENTE ACTA DE SUSPENSION QUE SE DEBERÁN REPROGRAMAR LOS TRABAJOS A EJECUTAR, COMO MAS ADELANTE SE SEÑALA, A FIN DE PODER PRORROGAR LA TERMINACION DE LOS TRABAJOS EN FUNCION DEL TIEMPO DE SUSPENSION.

MOTIVOS QUE DIERON ORIGEN A LA SUSPENSIÓN DE LA OBRA

DERIVADO DE LA MINUTA DE FECHA 30 DE JULIO DE 2020 Y EL ACTA DE FECHA 19 DE AGOSTO DE 2020, EN LA QUE EL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL. SOLICITA A LA DIRECCION DE SUPERVISION DE OBRAS, EN LA CUAL NOTIFICA DE LA SUSPENSION TEMPORAL DE LOS TRABAJOS DERIVADOS DE LA FALTA DE DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE; POR LO QUE UNA VEZ QUE SE RESUELVA DICHO CONFLICTO, SE REINICIARÁN LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

ARTÍCULO 97.- LA SECRETARÍA O LOS MUNICIPIOS PODRÁN SUSPENDER TEMPORALMENTE, EN TODO O EN PARTE, LOS TRABAJOS CONTRATADOS POR CUALQUIER CAUSA JUSTIFICADA. LOS TITULARES DESIGNARÁN A LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE PODRÁN ORDENAR LA SUSPENSIÓN Y DETERMINAR, EN SU CASO, LA TEMPORALIDAD DE ESTA, LA QUE NO PODRÁ PRORROGARSE O SER INDEFINIDA. PARA FORMALIZAR LA SUSPENSIÓN TEMPORAL, SE ELABORARÁ UNA ACTA EN LA QUE INTERVENDRÁ EL CONTRATISTA O SU REPRESENTANTE DEBIDAMENTE ACREDITADO, PARA QUE MANIFIESTE LO QUE A SU INTERÉS CONVENGA.

POR LO ANTES EXPUESTO SE PROCEDE A LEVANTAR EL ACTA CORRESPONDIENTE PARA HACER CONSTAR LA SUSPENSIÓN OCURRIDA, TODA VEZ QUE NO ES POSIBLE CONTINUAR CON LOS TRABAJOS DE OBRA.

ACTA CIRCUNSTANCIADA DE SUSPENSIÓN TEMPORAL DE LOS TRABAJOS DE OBRA

CON FUNDAMENTO AL ARTICULO 60 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y AL ART. 97 DE LA L.O.P.E.CH

SITUACIÓN DE LOS TRABAJOS

SITUACIÓN LEGAL:	CON FECHA 29 DE JULIO DE 2020 SE CELEBRO LA FIRMA DEL CONTRATO SOP-OBRA-2020-099 E, SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE SUSCRITO Y NO A EXISTIDO CONVENIO MODIFICATORIO AL MISMO.
SITUACIÓN ADMINISTRATIVA:	SE REALIZA LA SUSPENSIÓN TEMPORAL DE LA OBRA, MOTIVADO POR FALTA DE DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE OBRA CON AVANCE FÍSICO DEL 0.00 % Y AVANCE FINANCIERO DEL 0.00 %.
SITUACIÓN ECONÓMICA:	LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS, OTORGO EL 50 % DEL MONTO CONTRATADO POR CONCEPTO DE ANTICIPO DE \$ 1,356,825.41 IVA INCLUIDO Y HASTA EL MOMENTO NO SE TIENE COBRADAS ESTIMACIONES, ESTA SUSPENSIÓN TEMPORAL, NO IMPLICA NINGÚN GASTO ADICIONAL, NI TAMPOCO GASTOS NO RECUPERABLES PARA LA EMPRESA CONTRATISTA, TODA VEZ QUE NO LE IMPLICA MOVILIZACIÓN DE MATERIALES Y/O EQUIPO, NI OTRA CONDICIÓN ESPECIAL PARA COMPLEMENTAR LA SUSPENSIÓN.
EQUIPO QUE SE RETIRA:	NO APLICA (NINGUNO), QUEDAN DENTRO DE LAS INSTALACIONES O LUGAR DONDE SE EJECUTA LA OBRA.
EQUIPO QUE SE AUTORIZA SU PERMANENCIA:	PERMANECE EN OBRA TODO EL EQUIPO MENOR Y MATERIAL CON EL QUE ACTUALMENTE CUENTA LA EMPRESA, UBICADO EN OBRA, PARA CONTINUAR CON LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN, EN VIRTUD DE QUE LA SUSPENSIÓN ES TEMPORAL, MOTIVADO POR UN CONFLICTO SOCIAL.

TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SUSPENSIÓN PARCIAL

LA SUSPENSIÓN INICIA EL DÍA 30 DE JULIO DE 2020 Y EL TIEMPO DE LA MISMA ESTARÁ DETERMINADO EN BASE AL TIEMPO EN QUE LAS AUTORIDADES CORRESPONDIENTES PROPORCIONEN A ESTA DEPENDENCIA EL DOCUMENTO LEGAL QUE COMPROBE QUE SE HA RESUELTO LA DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE.

PRÓRROGA QUE ORIGINA LA SUSPENSIÓN PARCIAL TEMPORAL, DETERMINACIÓN DEL PROGRAMA DE EJECUCIÓN

LA PRORROGA QUE AMERITA LA PRESENTE SUSPENSIÓN SE DETERMINA A PARTIR DEL 30 DE JULIO DE 2020, POR LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SE DETERMINÓ SUSPENDER EN SU TOTALIDAD LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, Y QUE EL CONTRATISTA INICIARÁ INMEDIATAMENTE DESPUÉS DE QUE LAS AUTORIDADES Y/O DEPENDENCIA OTORQUE LAS GARANTÍAS DE ESTABILIDAD SOCIAL E INTEGRIDAD DE LOS TRABAJADORES, RECONOCIENDO POR ENDE, CONFORME A LA LEY EN MATERIA, PRORROGAR LA FECHA DE TERMINACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS EN IGUAL PROPORCIÓN AL PERÍODO QUE COMPRENDA LA PRESENTE SUSPENSIÓN, HACIENDO CONSTAR LOS DÍAS CALENDARIO QUE TENDRÁ LA EMPRESA CONTRATISTA PARA EJECUTAR LOS TRABAJOS, LA EMPRESA CONTRATISTA HARÁ ENTREGA DE UNA REPROGRAMACIÓN DE LOS TRABAJOS.

ACCIONES QUE SE SEGUIRÁN POR LA SUSPENSIÓN

ACCIONES PARA ASEGURAR LOS BIENES:	NO SERÁ NECESARIO LLEVAR ACCIONES ESPECIALES PARA ASEGURAR NINGUNO DE LOS BIENES, PUESTO QUE LA CONTRATISTA CUENTA CON BODEGA Y VIGILANCIA.
ACCIONES PARA ASEGURAR EL ESTADO DE LOS TRABAJOS:	NO SON NECESARIAS ACCIONES ESPECIALES PARA ASEGURAR EL ESTADO DE LOS TRABAJOS, PUESTO QUE LA CONTRATISTA CUENTA CON BODEGA Y VIGILANCIA.
ACCIONES PARA PROCURAR LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS:	SE TENDRÁ UN ESTRICTO SEGUIMIENTO PARA LA AGILIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, HASTA LOGRAR EL OBJETIVO Y PODER CUMPLIR CON LOS TRABAJOS ANTES DESCRITOS, PARA LA CONCLUSIÓN TOTAL DE LAS METAS DEL CONTRATO VIGENTE.

MEDIDAS DE PROTECCIÓN DURANTE LA SUSPENSIÓN PARA SALVAGUARDAR LOS TRABAJOS EJECUTADOS, EL LUGAR DE LOS TRABAJOS, SUS INSTALACIONES Y EQUIPOS


TODOS LOS MATERIALES, HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR SERÁN ALMACENADOS Y RESGUARDADOS POR PERSONAL DE LA EMPRESA CONTRATISTA ASÍ COMO TENDRÁ VIGILANCIA PARA EVITAR SAQUEOS.

ACTA CIRCUNSTANCIADA DE SUSPENSIÓN TEMPORAL DE LOS TRABAJOS DE OBRA

CON FUNDAMENTO AL ARTICULO 60 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y AL ART. 97 DE LA L.O.P.E.CH

EN EL LUGAR QUE OCUPA LA OBRA UNIDAD DEPORTIVA EN NICOLAS RUIZ (CONSTRUCCION DE TROTAPISTA Y MODULO SANITARIO), UBICADO EN LA LOCALIDAD DE NICOLAS RUIZ, MUNICIPIO DE NICOLAS RUIZ, CHIAPAS;
A LAS 14:30 HRS DEL DÍA 30 DE JULIO DE 2020.

POR LA CONTRATISTA:
CONSTRUCTORA QUICHÉ S.A. DE C.V.



ARQ. LESLIE MARGARITA SARMIENTO GÓMEZ
ADMINISTRADOR UNICO



ING. MARIO ALFREDO HERNÁNDEZ GARCÍA
SUPERVISOR DE OBRA

DEPENDENCIA
SUBSECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS



ARQ. JESÚS DAVID GUTIÉRREZ MORENO
DEPARTAMENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS Y OBRAS
EMERGENTES



ING. MILTON EL MORENO CRUZ
DIRECTOR DE SUPERVISIÓN DE OBRAS

LAS PRESENTES FIRMAS PERTENECEN AL ACTA CIRCUNSTANCIADA DE SUSPENSIÓN TOTAL DE LOS TRABAJOS PERTENECIENTES AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. SOP-OBRA-2020-099 E DE FECHA 29 DE JULIO DE 2020, SUSCRITO ENTRE LA EMPRESA CONSTRUCTORA QUICHE, S.A. DE C.V., REPRESENTADA POR EL C. LESLIE MARGARITA SARMIENTO GÓMEZ, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL Y LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS.



R.F.C.: CQU850322AQA Cel. 961 129 86 90
Av. Sayil Núm. 159 Altos. Colonia maya
C.P.29010 Tuxtla Gutiérrez, Chiapas.
Correo: constructoraquiche@hotmail.com