

**Tuxtla Gutiérrez, Chiapas; a 05 de diciembre de 2022**  
**Informe de Comisión**

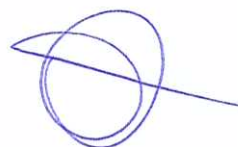
**Para: Lic. Osvaldo Erwing Iturbe Orbe**  
Coordinador de Financiamiento, Comercialización  
Agropecuaria y Agroindustrial y Secretario  
Técnico del FEDCAA

**C.P. Wilber Ramón Urbina Moreno**  
Director General del Fideicomiso FEDCAA

En cumplimiento a sus instrucciones de trasladarme al Municipio de Ángel Albino Corzo, Chiapas, en compañía del MVZ. Eduardo Mauricio Martínez Méndez y la Lic. Carla Patricia Arrellano Reyes, por motivo de Realizar de la supervisión a la Finca Berlín, ubicada en el Municipio de Ángel Albino Corzo le informo lo siguiente:

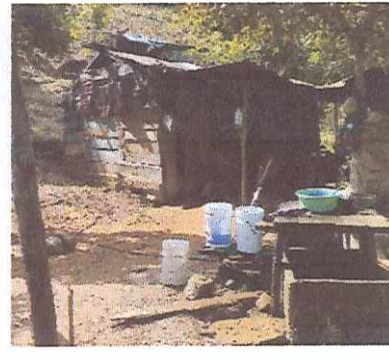
Jueves 01 de diciembre; siendo las 03:30: am, salimos de Tuxtla Gutiérrez con destino al municipio de Ángel Albino Corzo llegando a este lugar a las 08:00 horas; nos trasladamos al punto de reunión, donde ya nos esperaban los productores que se encuentran dentro de la finca del predio el Berlín, teniendo una corta platica, donde expresaban sus comentarios sobre dicho predio.

Posteriormente, subimos a realizar la verificación física de la propiedad, en la que nos llevamos un tiempo aproximado de 3 horas en subir a la finca, nos trasladamos en moto que a su vez el C. Alberto Hidalgo Santizo nos hizo la amabilidad de llevar.





Se observó que cuentan con producción de café y próximamente iniciaran la cosecha. Nos indican que aproximadamente, tienen produciendo 15 hectáreas de las 93 con las que cuenta la finca, esperando habilitar 40 hectáreas, teniendo una producción por hectárea de aproximadamente 5 quintales, haciendo un total de 75 quintales. En cuanto a infraestructura, el área de secado, se encuentra con grietas y tanques en malas condiciones, así también en el área existen pequeñas casas hechas con maderas y láminas.



Una vez realizada la supervisión física, regresamos a Ángel Albino Corzo, para pernoctar y seguir con las actividades el día siguiente.

Viernes 02 de diciembre una vez realizada la supervisión física nos reunimos con el grupo que se encuentran en la finca y el Licenciado Abenamar Gómez, los cuales estaban sosteniendo una reunión de trabajo referente a la finca; se me permitió participar y ahora a todo el grupo darles la información de la situación legal del bien, solicitándoles que se acerquen a la dependencia para realizar las gestiones de la manera correcta, el licenciado manifestó que por el tiempo que llevan posesionados del bien, ya tienen derecho de adjudicarse la propiedad, a lo que le indique que las autoridades son las competente para determinar esta situación.



Posteriormente, siendo las 14:00 horas nos trasladamos a la localidad de Francisco I madero con los productores interesados y se les dio a conocer los tipos de financiamientos que se operan dentro del Fideicomiso FEDCAA, mismos que se les informo a los productores sobre los créditos tipo Refaccionario, Habilitación o Avío y el que actualmente se está operando en el Fideicomiso el tipo Microcrédito.

Respecto a lo siguiente se les proporciono la información sobre los requisitos, garantías y tramites de los financiamientos, aclarándoles sus dudas a cada uno de los productores, por lo que, de estar interesados, se les proporciono los teléfonos, y correo electrónico o presentarse a las instalaciones de esta secretaria. Regresando al municipio de Ángel Albino Corzo para pernoctar y regresar al día siguiente a la ciudad de Tuxtla Gutiérrez.

No omito manifestar que la supervisión y platicas se realizaron satisfactoriamente, siendo 08:00 nos dirigimos a la ciudad de Tuxtla Gutiérrez, llegando a las 13:00 horas, concluyendo de esta forma la comisión asignada.

  
ATENTAMENTE.

